

Attraktive City-Apartments in Münchener Bestlage

Bestens vertraut mit der Immobilienlage in Metropolen wie Berlin oder Frankfurt, freut sich Markus Sturm von Finanzstrategien Sturm nun ganz besonders über das Angebot, das er seinen Klienten im Raum München machen kann: 40 Wohneinheiten im Stadtviertel Milbertshofen, in Bestlage zum BMW IT-Zentrum und dem FIZ (Forschungs- und



Markus Sturm

Innovationszentrum). Der lebendige Traditionsstadtteil Milbertshofen nördlich von Schwabing punktet mit einer ausgezeichneten Infrastruktur sowie einer Vielfalt an Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten – attraktiv z.B. für Studenten oder Mitarbeiter von BMW. „Modern ausgestattete Wohneinheiten in dieser Top-Lage machen jeden Immobilienmakler zufrieden – gerade vor dem Hintergrund der aktuell guten Finanzierungsmöglichkeiten. Die Nachfrage ist nach wie vor steigend“, so der unabhängige Finanz- und Immobilienexperte Sturm. Maßgeblich für die Investition in eine Immobilie ist vor allem der richtige Standort. „Wer sich für Immobilien in München entscheidet, kann mit einer ungewöhnlich hohen Rendite rechnen – bei diesem Objekt kalkulieren wir mit 4,1 %“, so Sturm.

Die voll möblierten, modernen und komfortablen Apartments sind sofort bezugsfertig. Ideal z.B. für große Firmen wie BMW, die gerne für ihre Mitarbeiter aus dem In- und Ausland ortsnahe Objekte für einen längeren Zeitraum anmieten. Als Kapitalanlage zur Vermietung sind diese Wohneinheiten also prädestiniert – auch zur Eigennutzung. Denn, obwohl städtisch gelegen, haben die Architekten die Komplexe überschaubar und sympathisch kompakt geplant. Keine Wohnsilos, sondern Platz zum Leben und Arbeiten. Der Verkauf der 40 Wohneinheiten von 1- bis 4-Zimmer-Apartments startet ab sofort. Markus Sturm kennt seine Klientel aus dem Fünf-Seen-Land persönlich, wohnt und arbeitet selbst im Landkreis Landsberg und schätzt die Nähe zu seinen Kunden. (tj)

**Infos: Tel.: 01 63 / 5 79 39 40 oder www.immobilien-sturm.de
www.finanzstrategien-sturm.de**